

Tutti gli advisor nel trasferimento dell'Hotel Excelsior del Lido di Venezia

LINK: <https://www.lawtalks.it/trasferimento-dellhotel-excelsior/>

Tutti gli advisor nel trasferimento dell'Hotel Excelsior del Lido di Venezia BonelliErede ha assistito il gruppo alberghiero L+R HOTELS nell'acquisto da COIMA SGR S.p.A., in qualità di società di gestione del FIA "Lido di Venezia II", assistita da **Molinari Agostinelli** e Gianni & Origoni, della società Hotel Lido Uno S.r.l., proprietaria di un complesso immobiliare che include lo storico hotel 5 stelle lusso "Hotel Excelsior" del Lido di Venezia. BonelliErede ha agito con un team multidisciplinare guidato dal partner e membro del Focus Team Real Estate Alessandro Balp e composto dal senior associate Andrea Benedetti per gli aspetti real estate e corporate lato investment, mentre la due diligence è stata seguita da un team composto dal managing associate Federico Passamonti, dalle associate Marzia Spadea e Francesca Luvisotti e da Martina Daniele. Il partner Raffaele Cassano e l'associate Giulia Rochira hanno seguito i profili di diritto amministrativo, mentre gli aspetti finanziari dell'operazione sono stati curati dalla partner

Emanuela Da Rin, leader del Focus Team Real Estate. **Molinari Agostinelli** ha assistito COIMA SGR per gli aspetti investment dell'operazione con un team coordinato dai soci Ugo **Molinari** e Maria Milano, con l'associate Michela Maresca e il trainee Gianluca Diena, nonché dallo studio legale internazionale Gianni & Origoni con un team composto dal partner Davide Braghini, dal senior associate Tommaso Rudelli e dall'associate Luca Milesi, nonché dal partner Ilaria Laureti e dall'associate Ambrogio Carriere con particolare riguardo agli aspetti relativi al finanziamento. Le Brevi GOP e BonelliErede nell'emissione di un minibond da parte di Comal Agosto 1, 2022 Sandalee Hewapura